

PROCEDURA PAESAGGISTICA “ORDINARIA”

(art. 146 D. Lgs. 42/2004 - *aggiornato con D. Lgs. 50/2016*)

Il **richiedente** presenta istanza di autorizzazione paesaggistica all’Ente competente
(con elaborati progettuali indicati Accordo del 4 agosto 2006 tra MIBACT e Regione Lombardia)



L’Ente competente (v. art. 80 l.r. 12/2005) **entro 40 giorni dalla ricezione della istanza**

verifica la necessità dell’autorizzazione paesaggistica;
la completezza della documentazione;
valuta la compatibilità paesaggistica dell’intervento;
acquisisce il parere della Commissione Paesaggio;

trasmette alla Soprintendenza la documentazione presentata dal richiedente;
il parere della Commissione Paesaggio (che sia favorevole o negativo);
una relazione tecnica illustrativa con proposta di provvedimento (indicando se si propone l’approvazione, l’approvazione con prescrizioni o il diniego al progetto);

comunica contestualmente al richiedente l’avvio del procedimento presso la Soprintendenza



il Soprintendente entro 45 giorni dalla ricezione della documentazione (cfr. art. 146, comma 8)

non esprime il parere



L’Ente competente decorsi 60 giorni, dal ricevimento della documentazione da parte del Soprintendente ed in assenza del richiesto parere, **emette il provvedimento paesaggistico** (basandosi sul parere della Commissione Paesaggio e sulla proposta di provvedimento inviata al Soprintendente)

esprime parere vincolante

favorevole o favorevole con prescrizioni

lo trasmette all’Ente competente al rilascio dell’autorizzazione paesaggistica



negativo

il Soprintendente comunica agli interessati il preavviso di diniego (ai sensi art. 10 bis L. 241/1990) assegnando un tempo per fornire osservazioni; l’interessato può inviare osservazioni al Soprintendente che (entro 45 giorni) si determina accogliendole o meno e, conseguentemente, trasmette all’Ente competente il definitivo parere (di conferma o meno dell’originario parere)



L’Ente competente entro 20 giorni dal ricevimento del parere del Soprintendente emette conforme provvedimento paesaggistico

l’autorizzazione è efficace a decorrere dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario (art. 146, comma 4); tutti i provvedimenti paesaggistici rilasciati vanno inseriti in MAPEL (cfr. protocollo tra MIBACT e Regione del 29.01.2014)